

公益社団法人津山市シルバー人材センター



空き家管理代行サービス



所有されている空き地が気になる方、遠距離で

管理が難しい方ぜひ、ご相談ください。



目視でチェック



家の外側から建物・敷地内に問題がないか確認します。

【建物】屋根・外壁・外窓・雨どいなどの破損

【敷地】雑草・植木・不法投棄など庭の状態



報告書を作成



写真付き報告書を作成し、郵便又はメールでお送りします。



オプション



対応可能な仕事はご依頼後お見積りし、お客様の了承のうえ作業を行います。

【対応可能な仕事例】 清掃・除草・植木剪定など

空き家見回りサービス 基本料金

項 目	点 検 内 容	料 金
開口部の点検	<p>施錠が破られていないかガラスが割られていないか、人や動物が侵入した形跡はないか等を点検異常のある場合は即時ご連絡いたします。</p>	<p>1 回 3,000 円 年 4 回 10,000 円（100 坪以内） （基本料金）</p>
建物の点検	<p>建物の屋根・外壁・雨どい・外窓などの目視点検</p>	
庭の点検	<p>庭木の隣地との越境状況の点検、庭木の剪定・害虫駆除・除草等の必要があるか点検</p>	
権利関係の点検	<p>不法投棄・無断駐車や家の周辺環境の点検</p>	
郵便物の点検	<p>不要なチラシ等の処分と必要と思われる郵便物を報告書と一緒に郵送</p>	
玄関前簡易清掃	<p>玄関前の 10 分程度の清掃</p>	

有事後の巡回 (追加発注) ※当該年度内に 上記、空き家管 理発注のある方 で依頼があった 場合のみ対応	台風や豪雨などの後に、被害確	1回
	認のための臨時点検	2,500円
	瓦(屋根)の点検は地上からの	基本料金
	目視になります)異常の有無を 報告します。	



空き地管理 基本料金

雑草繁茂の状況確認	除草の必要があるか土 地の状況確認	1回 1,100円
雑木の状況確認	雑木等枝切り・伐採の 必要があるか土地の状 況確認	(100坪以内)
報告書	写真付報告書の作成郵 送	

※作業は、ご入金確認後の実施となります。

連絡はこちらにお願いいたします。

 0868-23-5378 FAX0868-23-5815

